

**PROYECTO BÁSICO**  
**RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)**  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Emplazamiento		Nº PLANO 03	
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	

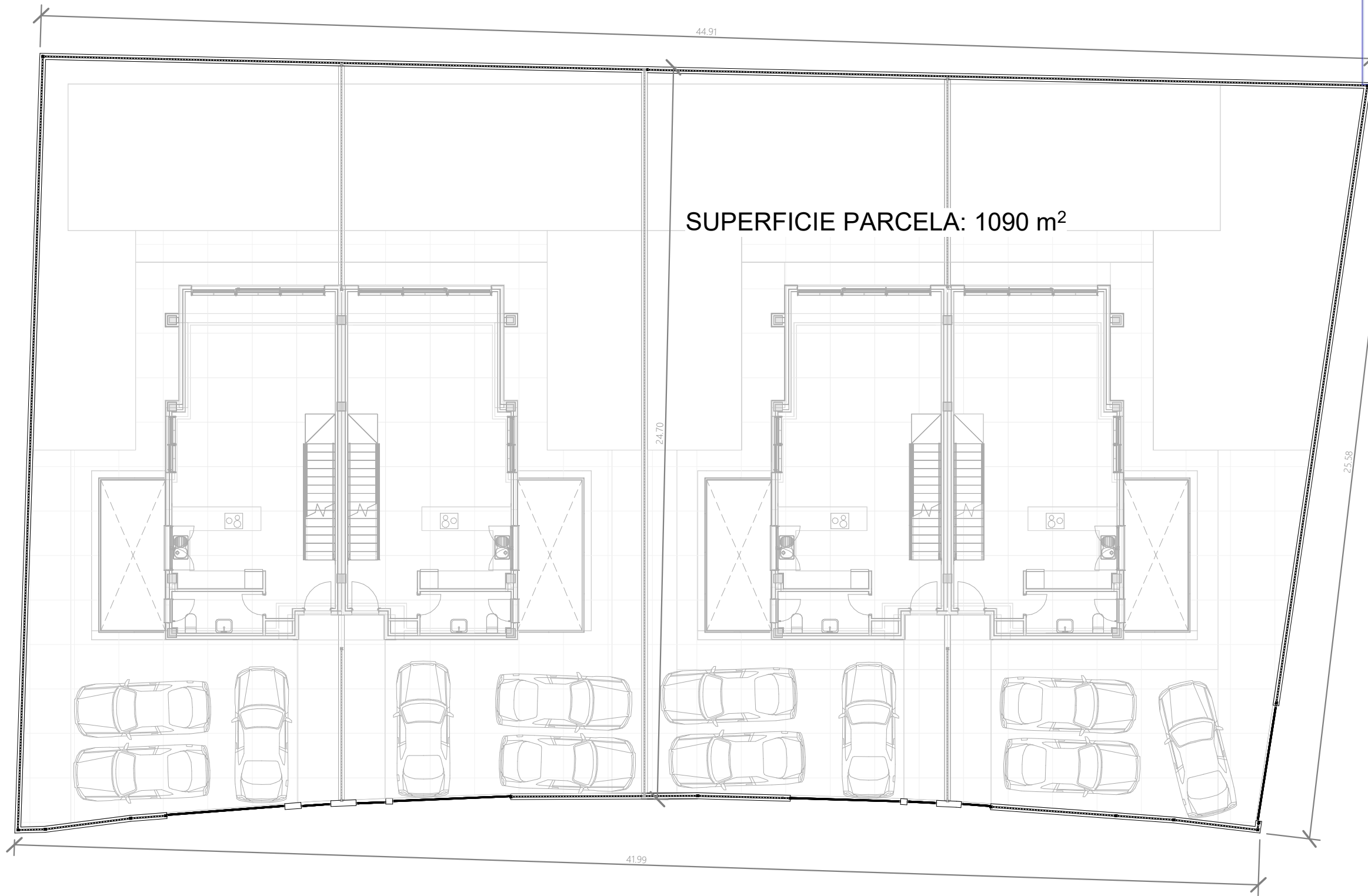




## Urbanización y vados

04 -3

PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	1 : 250
ARQUITECTO :	Nº colegiado		
Daniel Tafalla Pastor	13062		



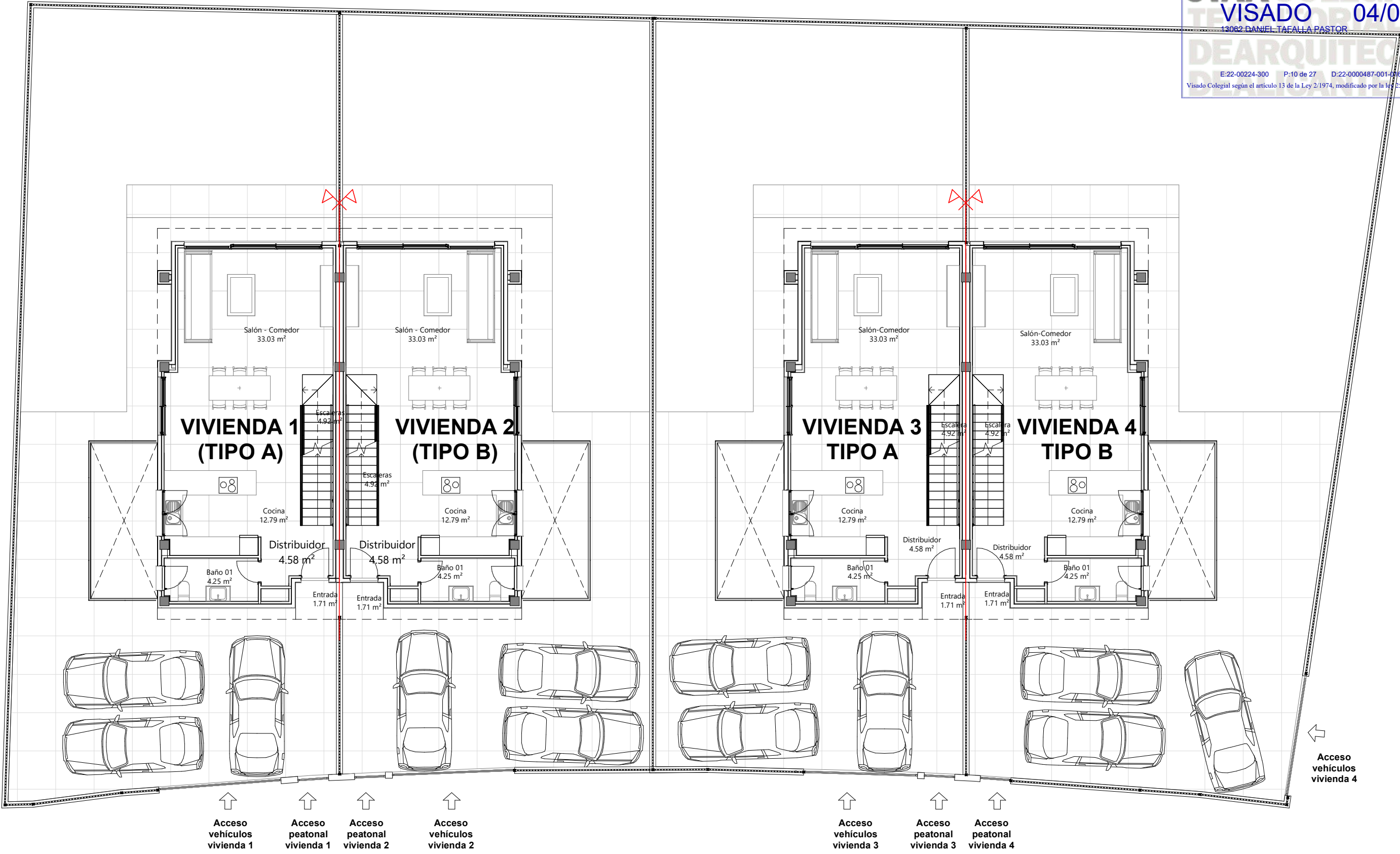
SUPERFICIE PARCELA: 1090 m<sup>2</sup>

CTAA COLEGIO  
VISADO 04/02/22  
13062 DANIEL TAFALLA PASTOR  
DE ARQUITECTOS

E:22-00224-300 P:9 de 27 D:22-0000487-001-01635  
Visado Colegial según el artículo 13 de la Ley 2/1974, modificado por la ley 25/2009

PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Plano de parcela		Nº PLANO 04 -5	
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	1 : 150
ARQUITECTO	Nº colegiado		
Daniel Tafalla Pastor	13062		



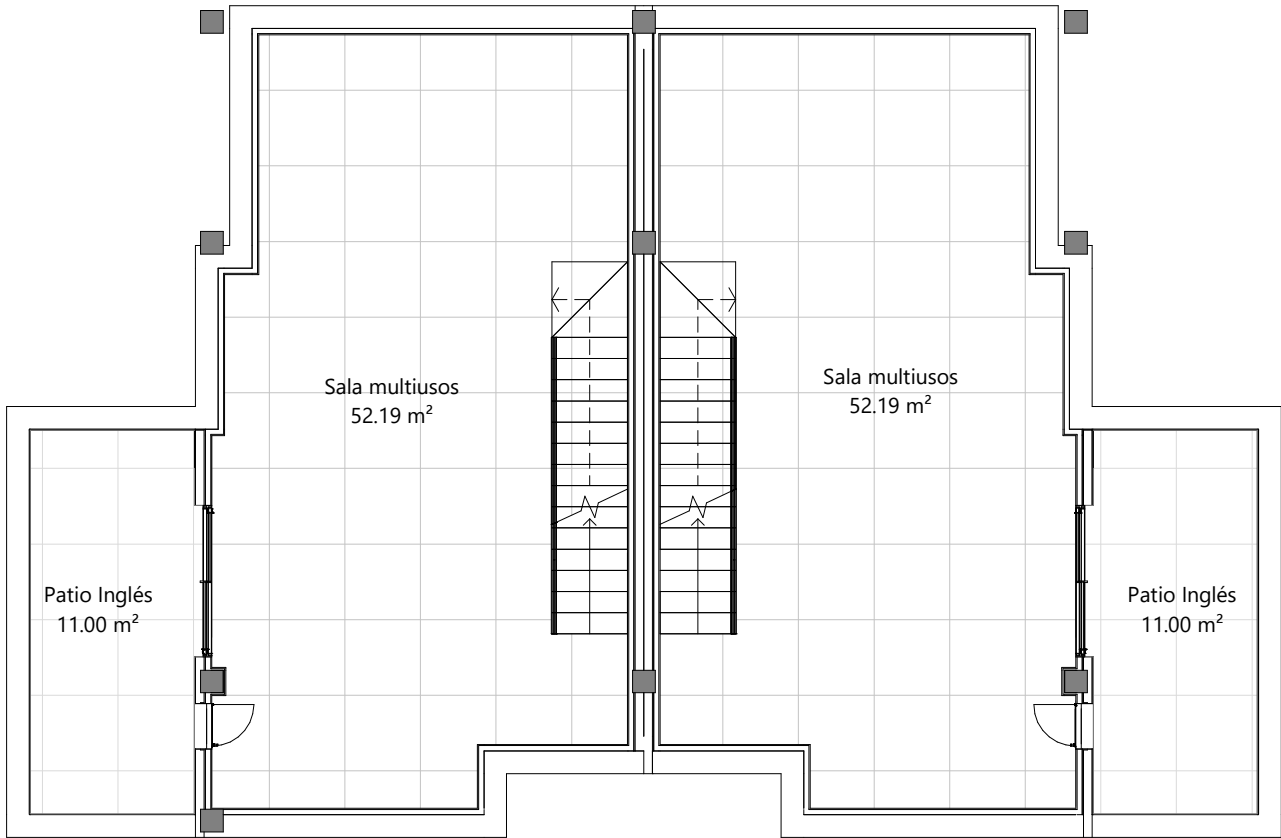
\*\* Las viviendas tipo A y tipo B son simétricas entre sí.



PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Planta general 05 -1

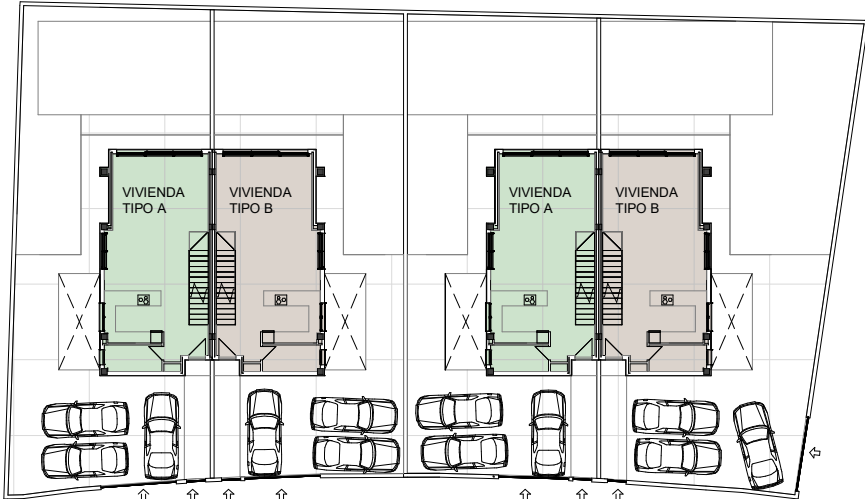
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	1 : 125
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	



VIVIENDA TIPO

Superficie útil planta sótano

Nombre	Área (m²)
Sala multiusos	52.19
Patio inglés	11.00
Total sup. útil planta sótano	63.19
Total sup. útil	183.11



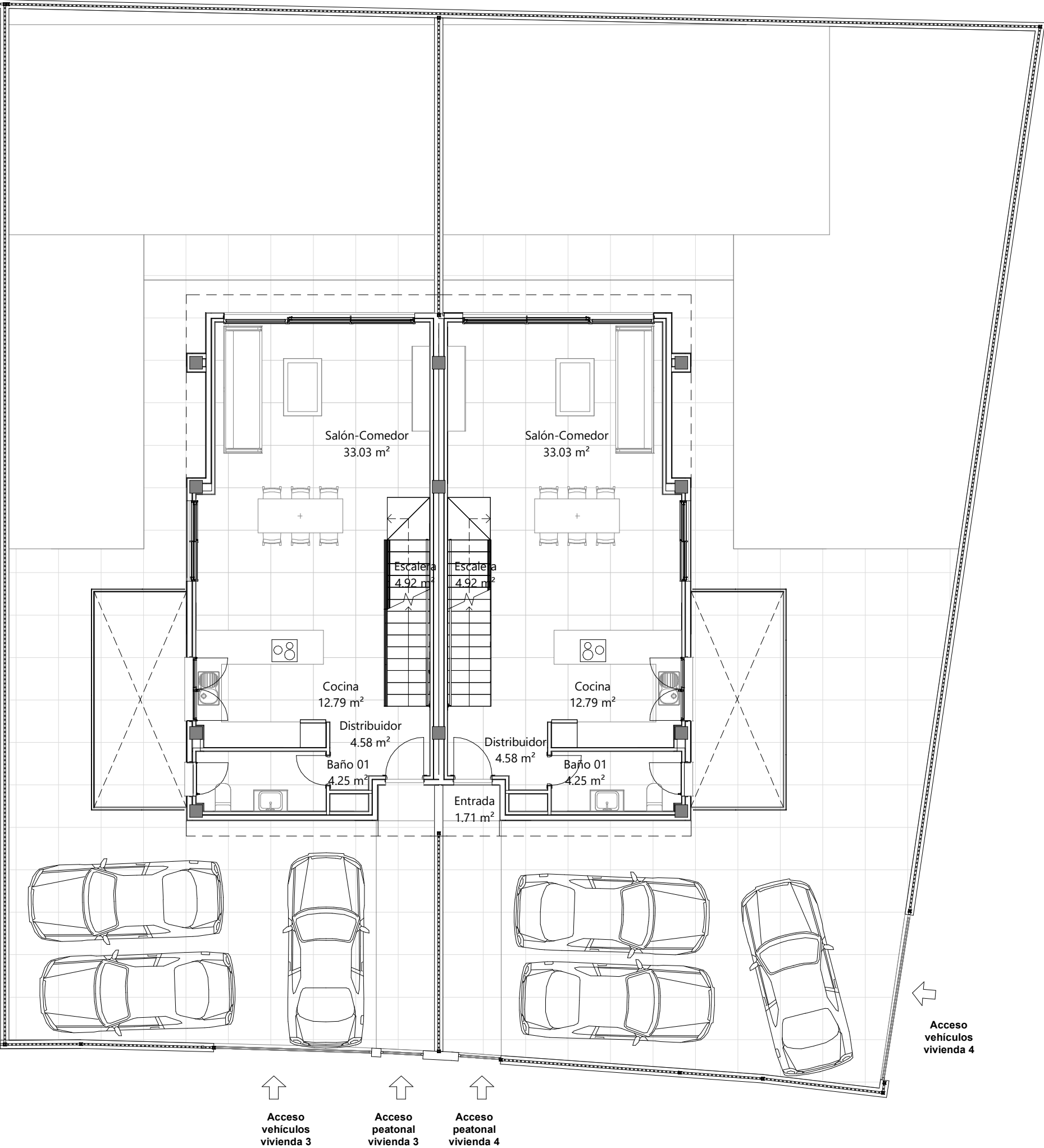
PROYECTO BÁSICO

RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)

SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant

[ALICANTE]





VIVIENDA TIPO

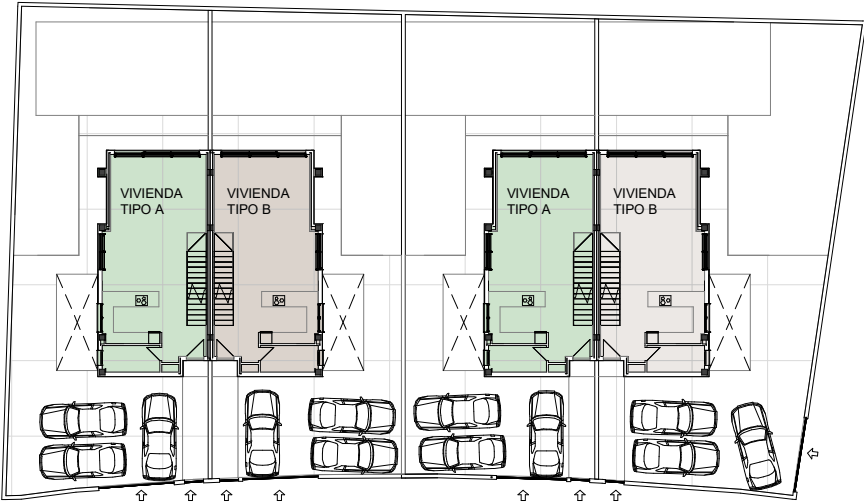
Superficie útil planta baja

Nombre

Distribuidor	4.58
Escalera	4.92
Baño 1	4.25
Cocina	12.79
Salón-Comedor	33.03
Entrada	1.71

Total sup. útil planta baja 61.28

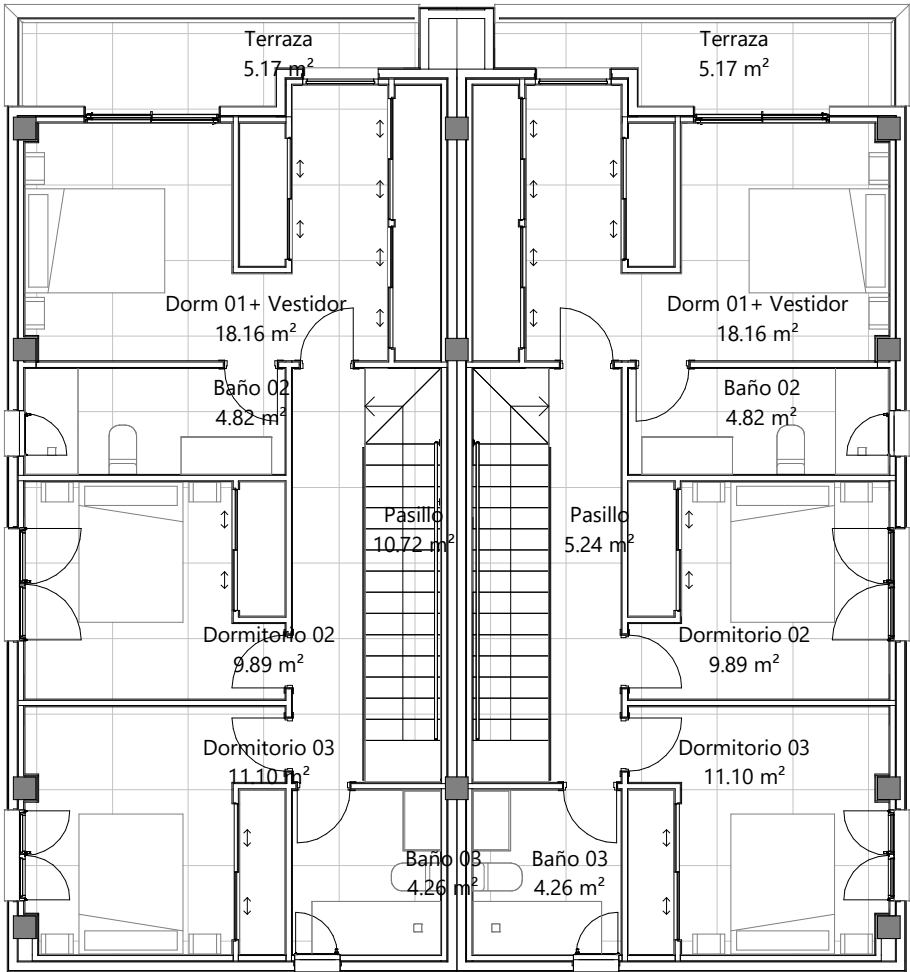
Total sup. útil 183.11



PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Planta baja mobiliario 05 -3

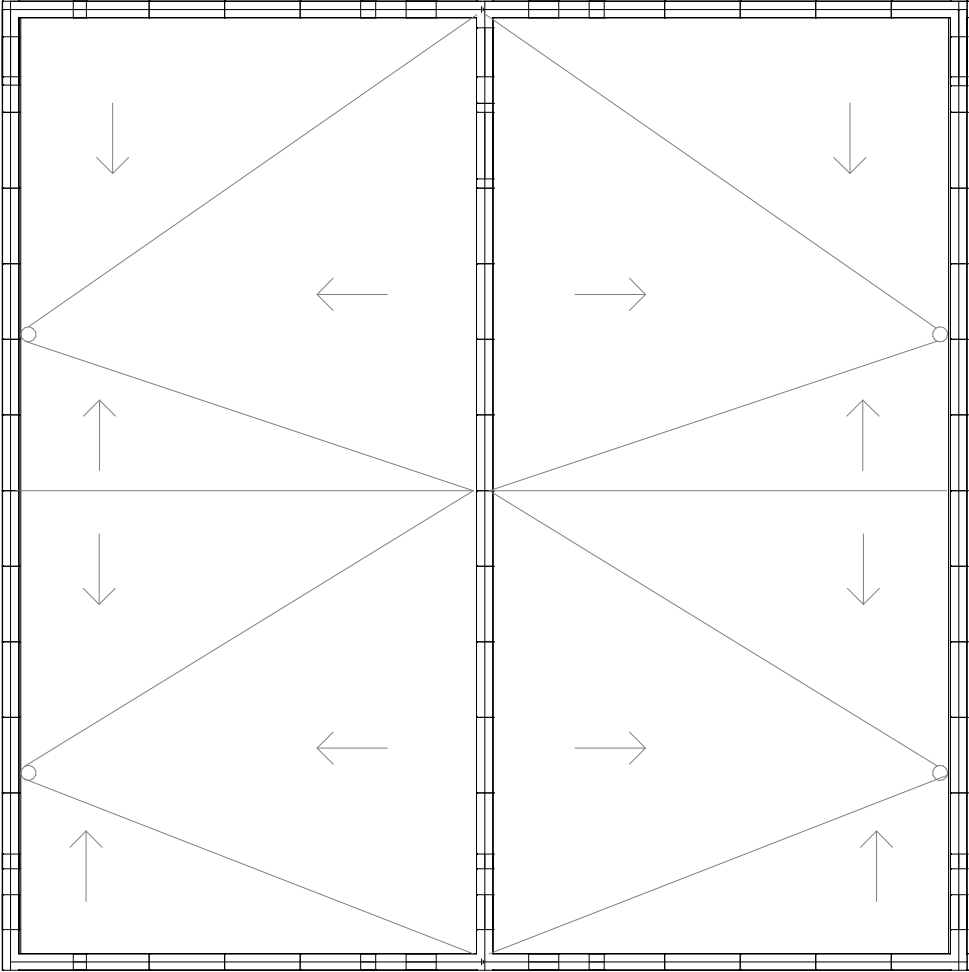
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	Como se indica
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	



1-03-4

Planta 1 Mobiliario

1 : 100



3-03-4

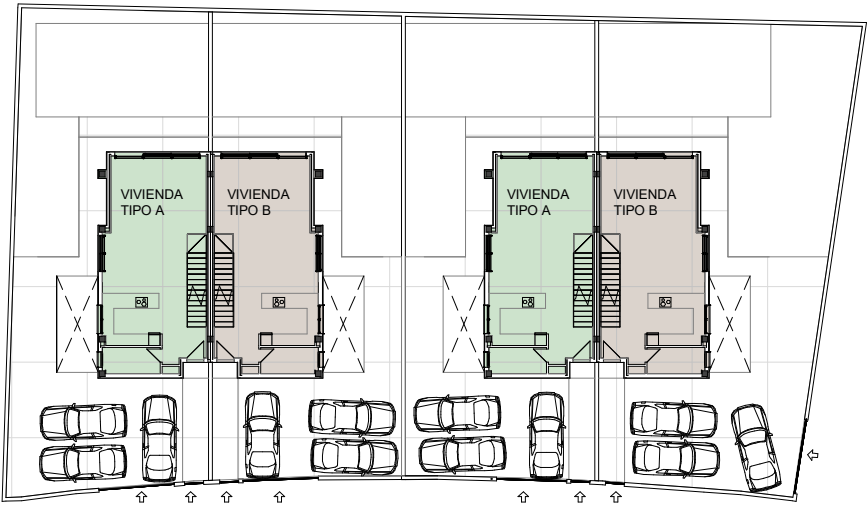
Cubierta cotas y superficies

1 : 100

VIVIENDA TIPO

Superficie útil planta primera

Nombre	Área (m²)
Pasillo	5.24
Dorm 01+Vestidor	18.16
Terraza	5.17
Baño 02	4.82
Dormitorio 02	9.89
Dormitorio 03	11.10
Baño 03	4.26
Total sup. útil planta primera	58.64
Total sup. útil	183.11



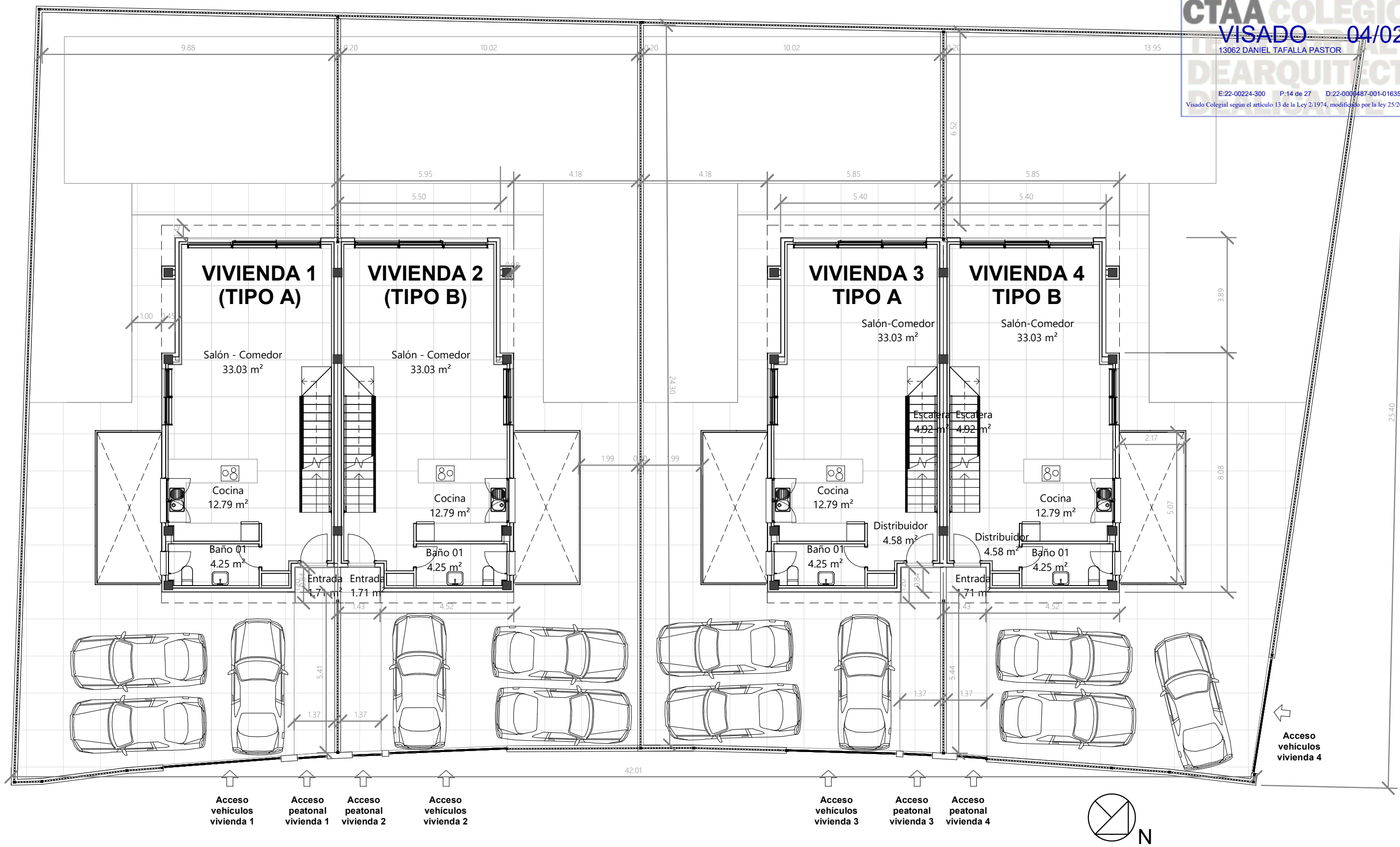
PROYECTO BÁSICO

RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)

SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant

[ALICANTE]

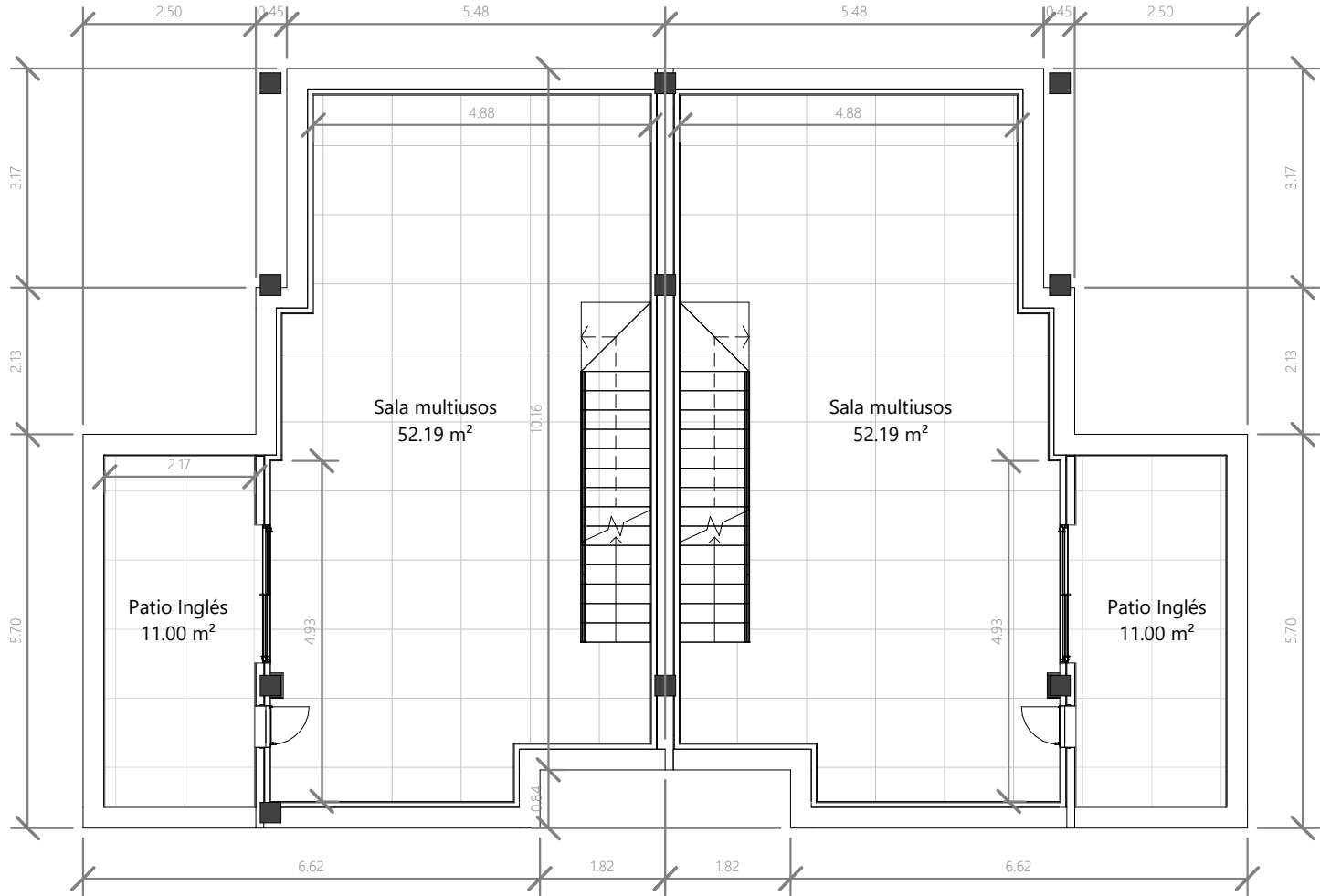




PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Planta general cotas y superficies 06 -1

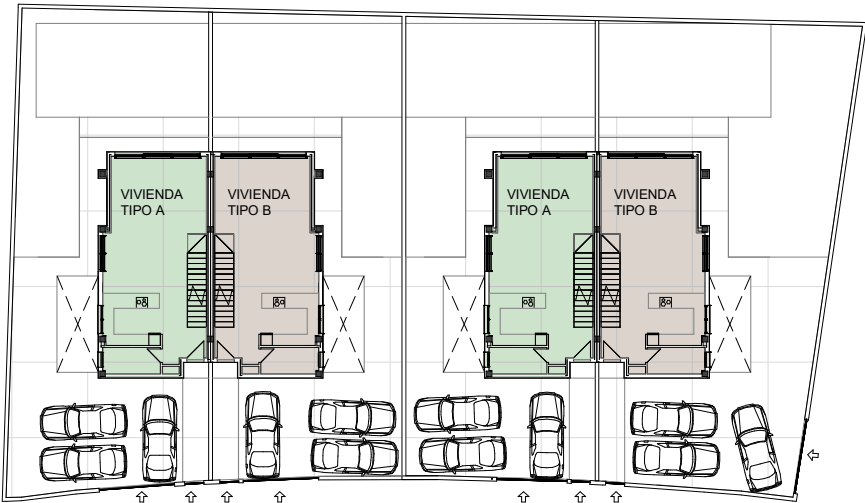
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	1 : 125
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	



VIVIENDA TIPO

Superficie útil planta sótano

Nombre	Área (m²)
Sala multiusos	52.19
Patio inglés	11.00
Total sup. útil planta sótano	63.19
Total sup. útil	183.11



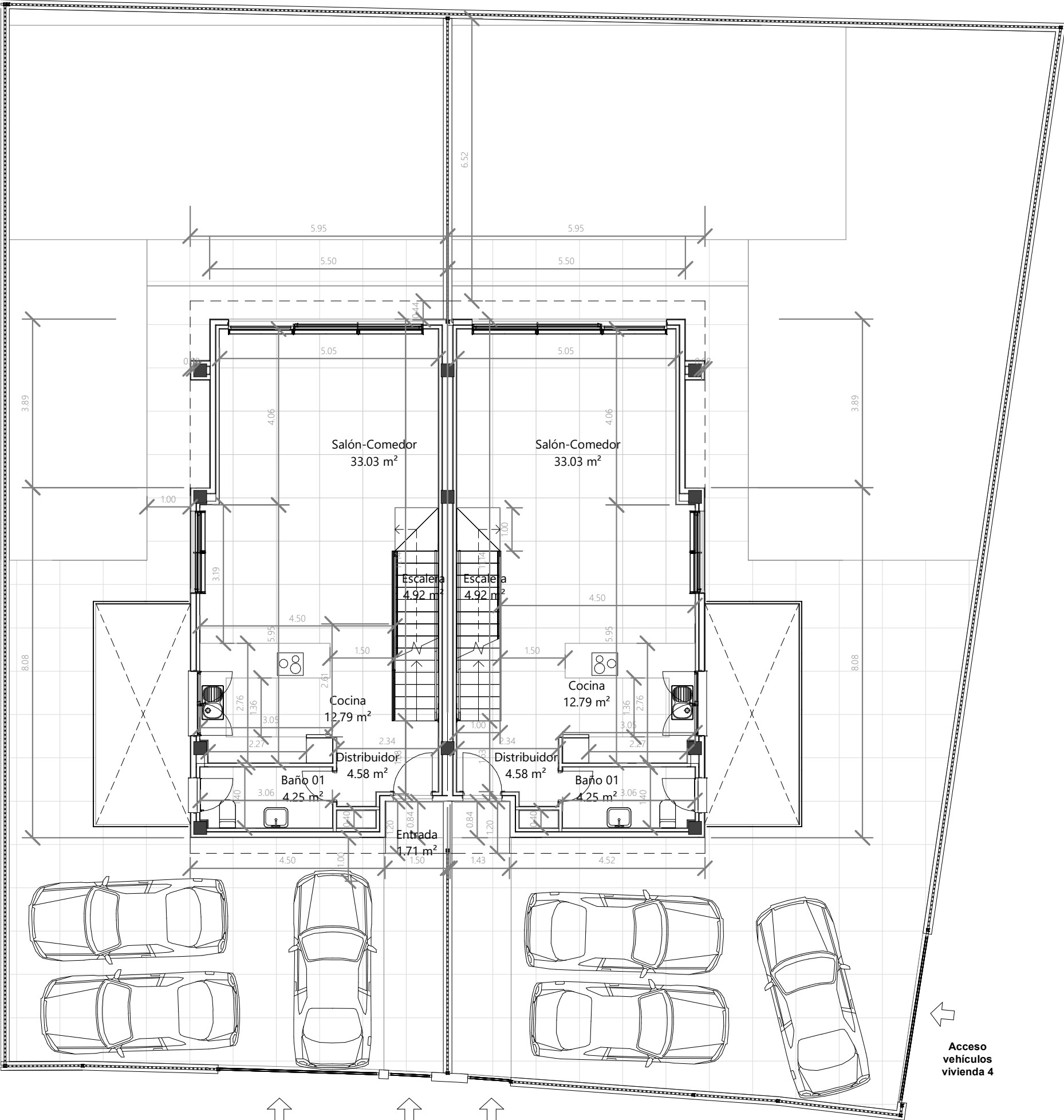
PROYECTO BÁSICO

RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)

SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant

[ALICANTE]

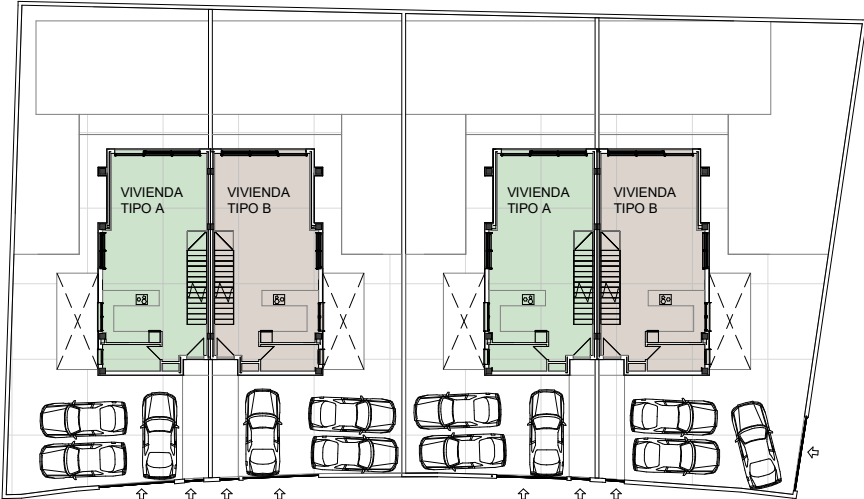




VIVIENDA TIPO

Superficie útil planta baja

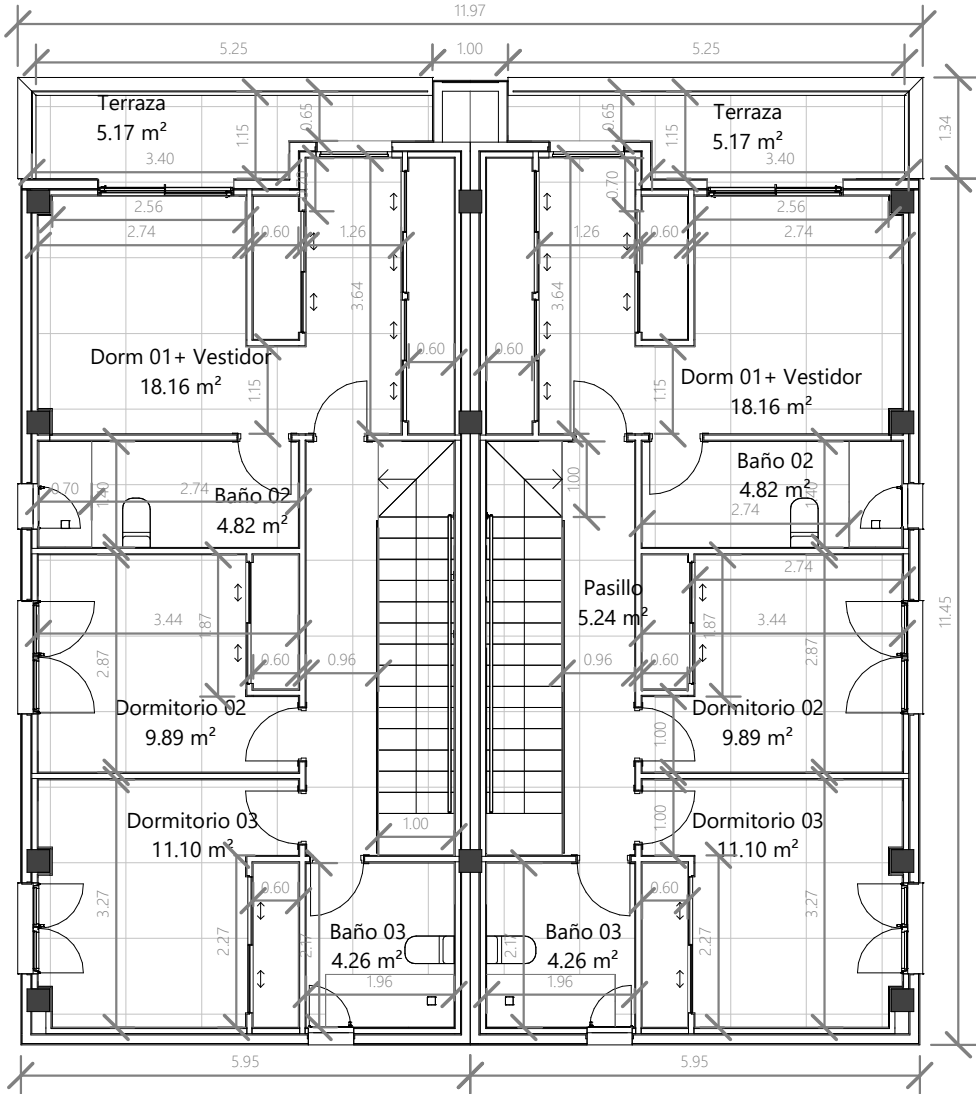
Nombre	Área (m²)
Distribuidor	4.58
Escalera	4.92
Baño 1	4.25
Cocina	12.79
Salón-Comedor	33.03
Entrada	1.71
Total sup. útil planta baja	61.28
Total sup. útil	183.11



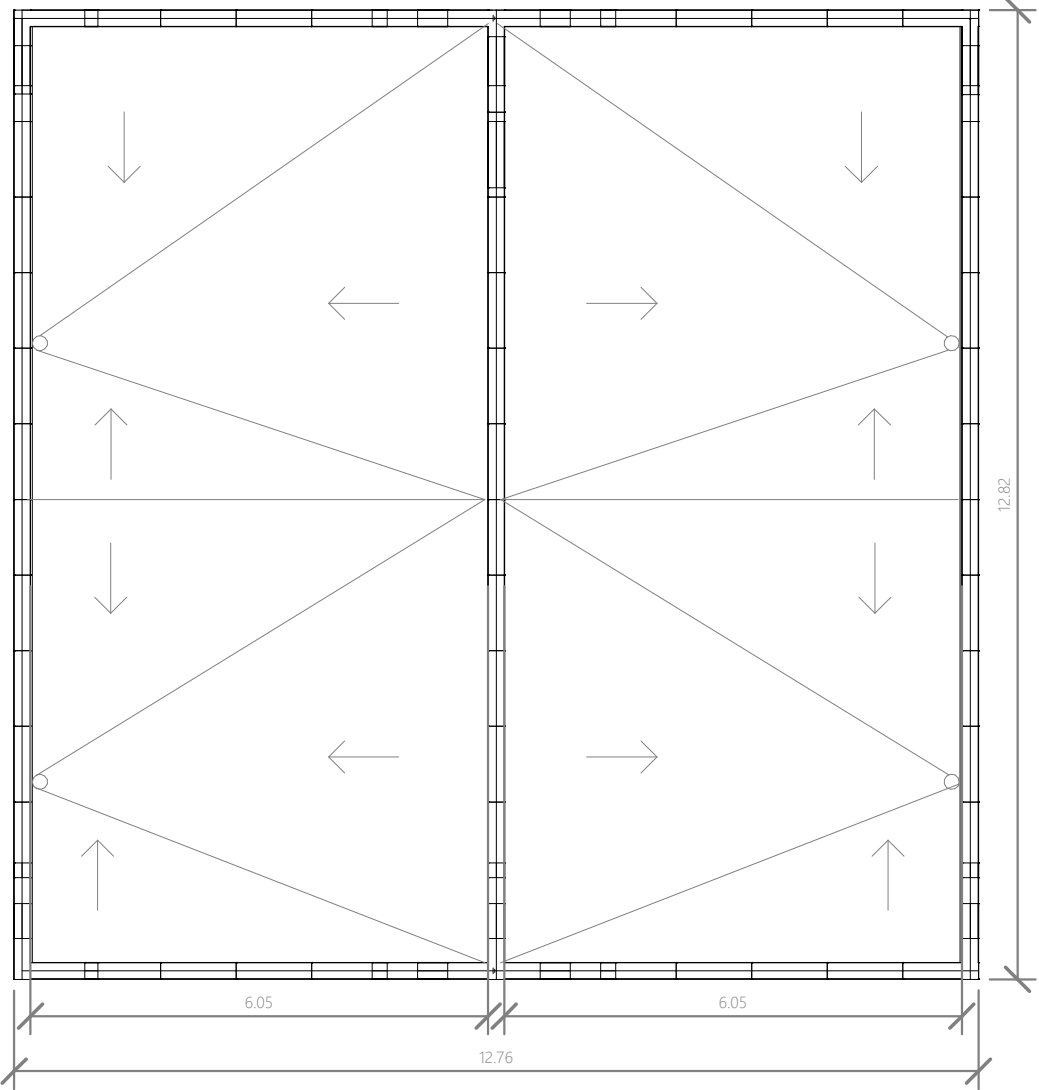
PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Planta baja cotas y superficies 06 -3

PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	Como se indica
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	



1. Planta 1 Cotas y superficies  
1 : 100

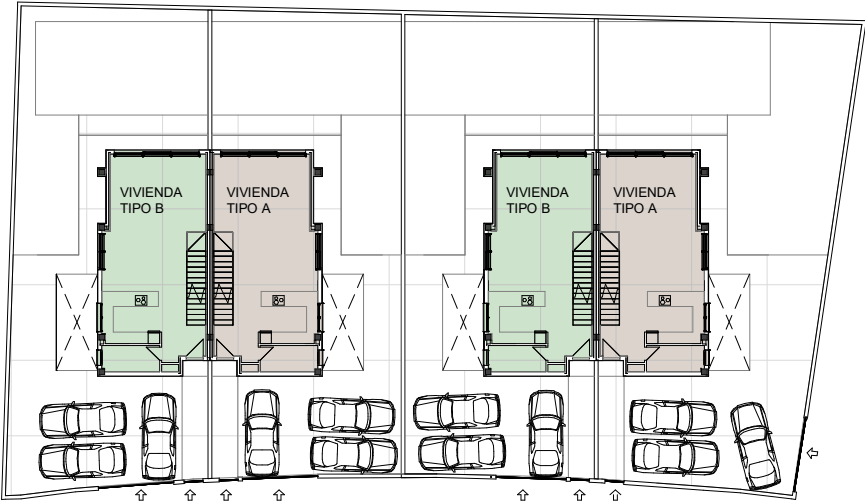


2. Cubierta Cotas y superficies  
1 : 100

### VIVIENDA TIPO

#### Superficie útil planta primera

Nombre	Área (m²)
Pasillo	5.24
Dorm 01+Vestidor	18.16
Terraza	5.17
Baño 02	4.82
Dormitorio 02	9.89
Dormitorio 03	11.10
Baño 03	4.26
Total sup. útil planta primera	58.64
Total sup. útil	183.11

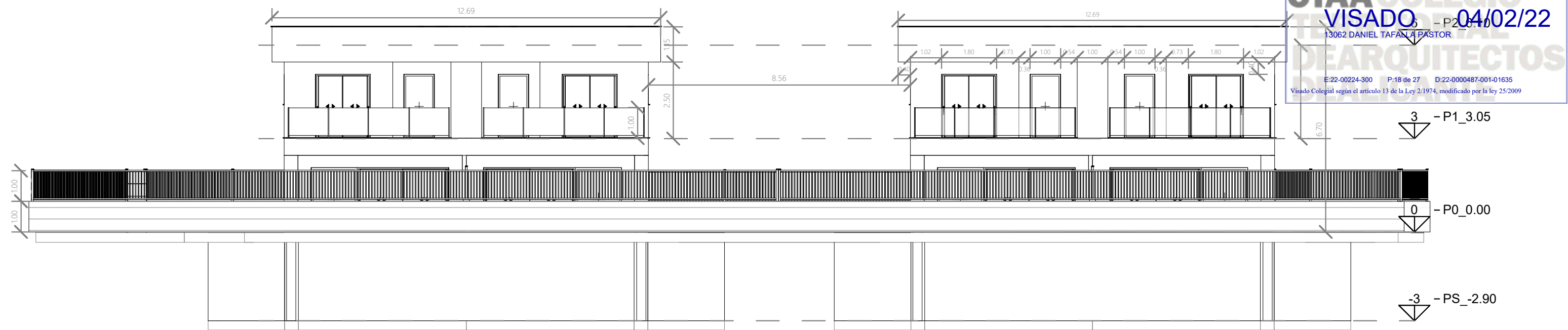


## PROYECTO BÁSICO

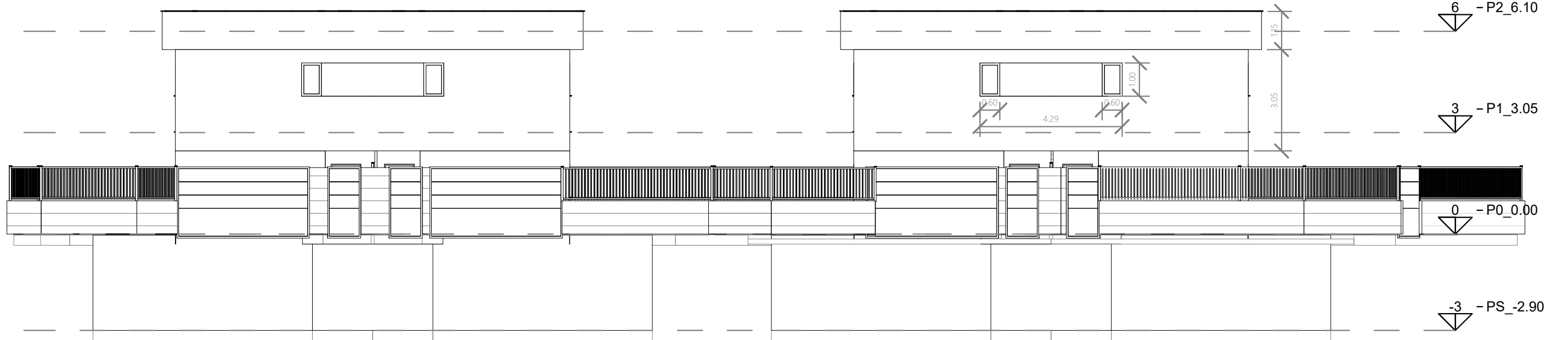
### RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)

SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant [ALICANTE]



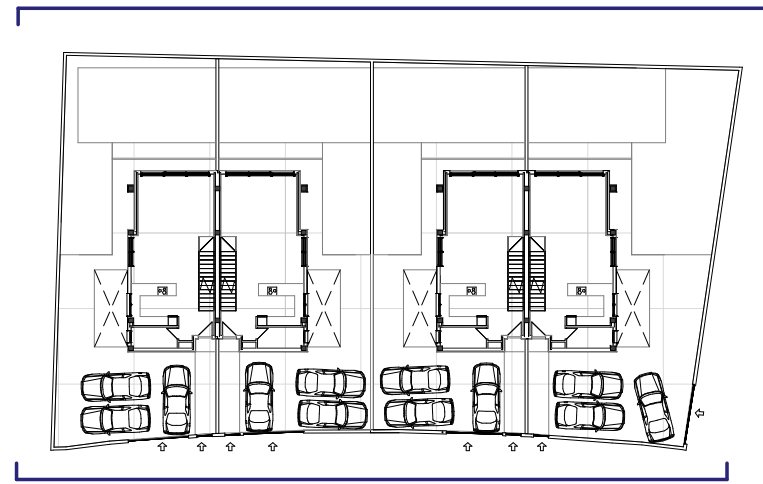


1 Alzado suroeste  
1 : 125



2 Alzado noreste  
1 : 125

ALZADO SUROESTE



ALZADO NORESTE



## PROYECTO BÁSICO

### RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)

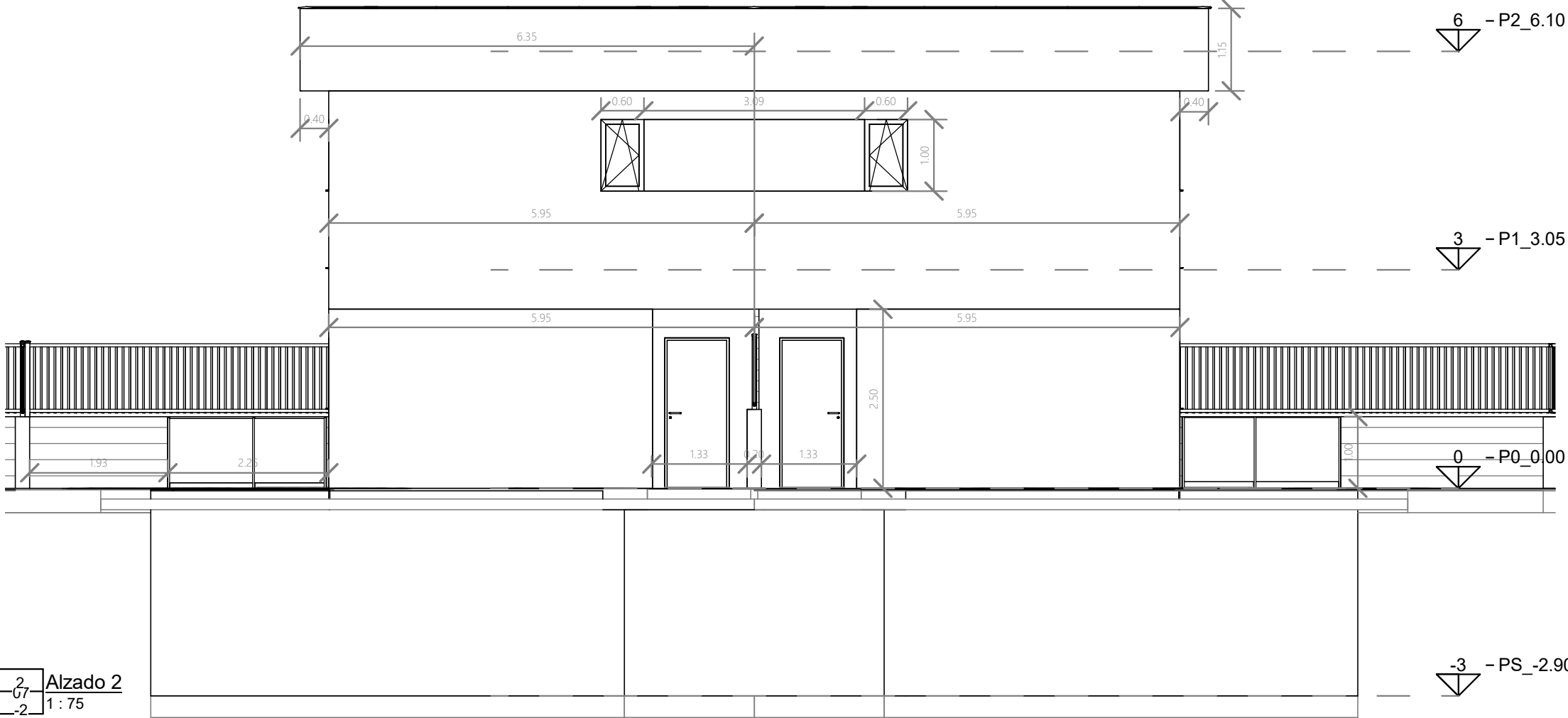
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant [ALICANTE]

Alzados generales

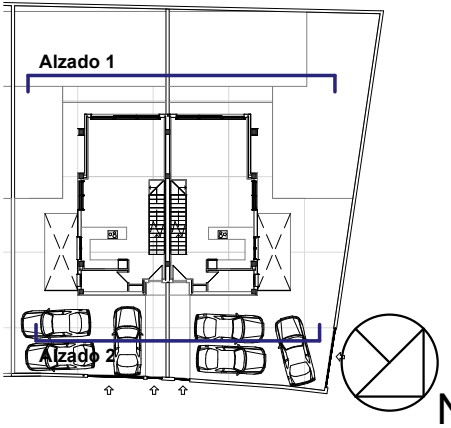
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	Como se indica
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	



1  
07  
-2 Alzado 1  
1 : 75



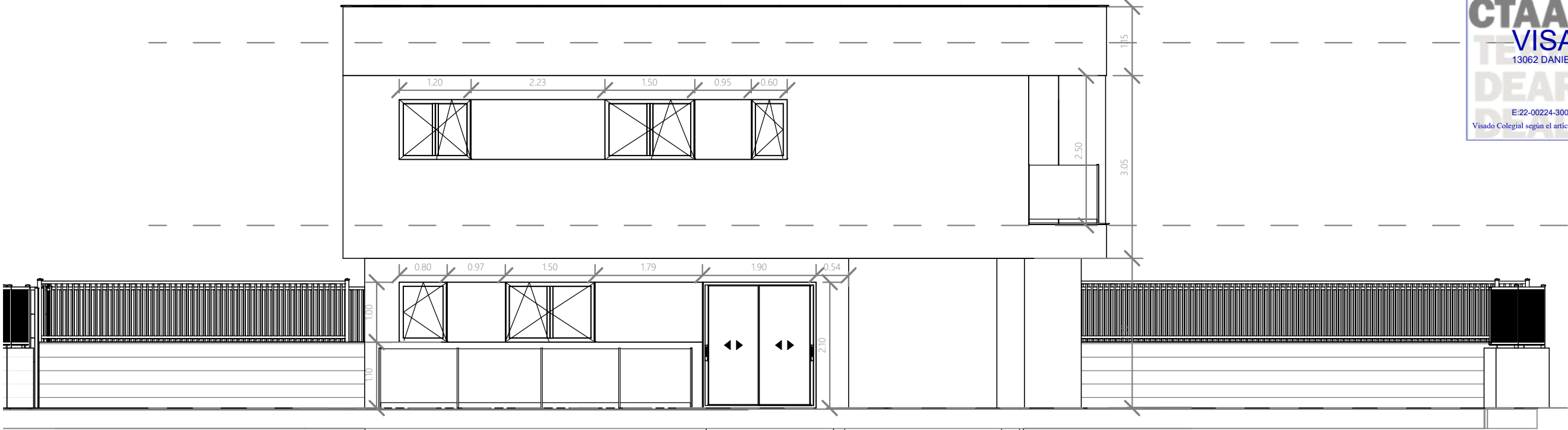
2  
07  
-2 Alzado 2  
1 : 75



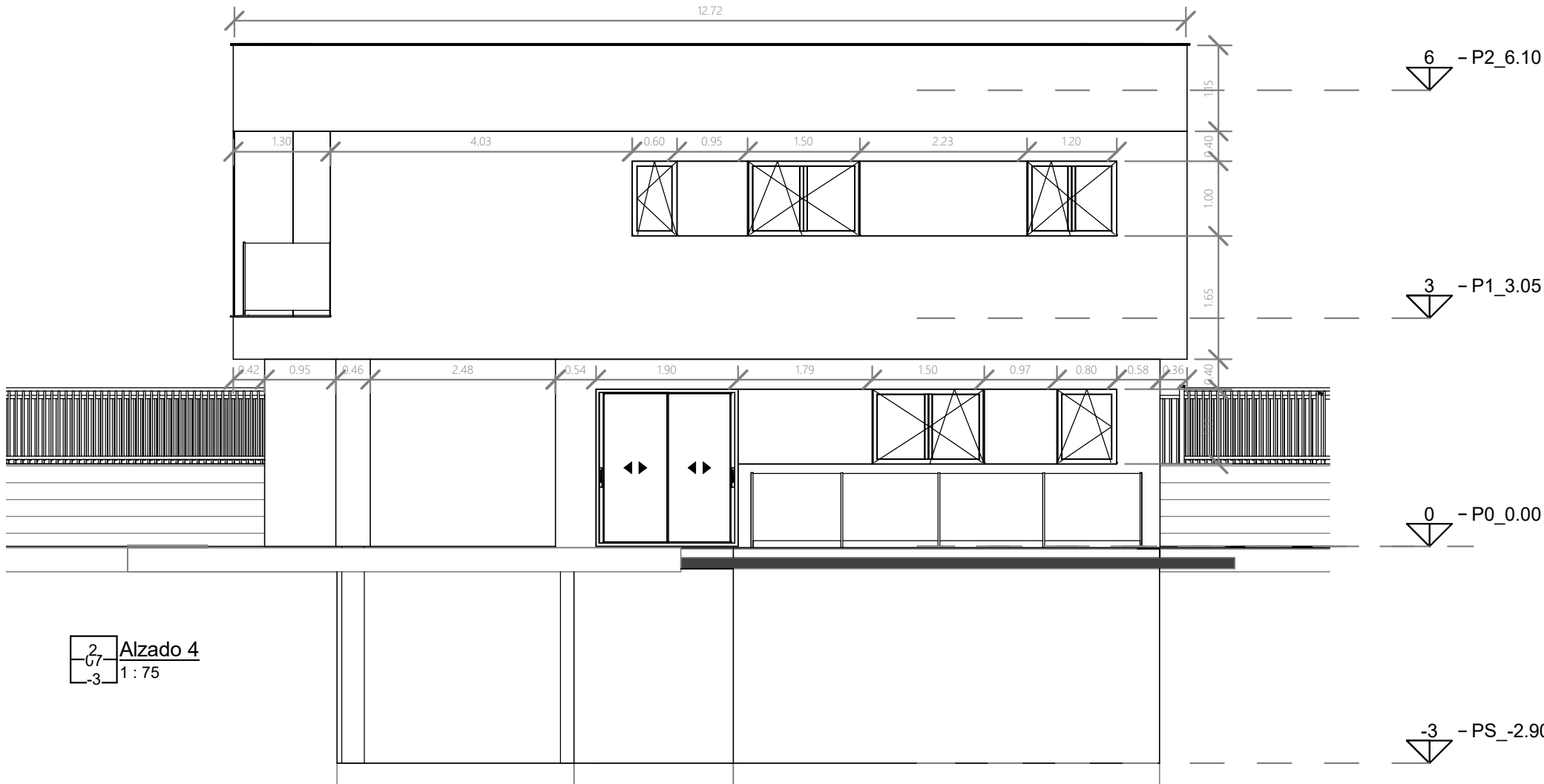
PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Nº PLANO			
07 -2			
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	Como se indica
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	

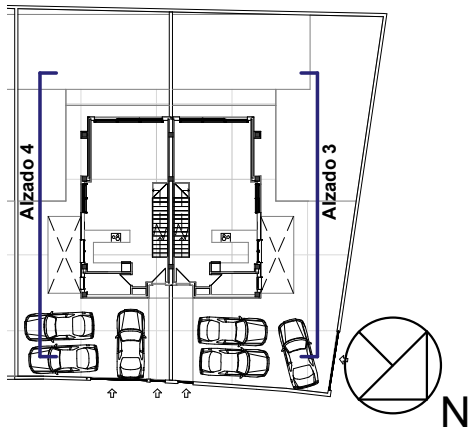




1  
07  
-3 Alzado 3  
1 : 75



2  
07  
-3 Alzado 4  
1 : 75



PROYECTO BÁSICO  
RESIDENCIAL NOU NAZARET (4 viviendas pareadas)  
SC Nou Nazareth RU2-5[J] 03550 Sant Joan d'Alacant  
[ALICANTE]

Alzados viviendas tipo 2		Nº PLANO 07 -3	
PROPIEDAD	FECHA	Nº PROYECTO	ESCALA
GREEN PARK BUILDING SL	Diciembre 2021	108	Como se indica
ARQUITECTO		Nº colegiado	
Daniel Tafalla Pastor		13062	